

**Tipos de assinaturas digitais apostas em documentos eletrônicos que são aceitas perante o Registro de Imóveis:**

**1- Assinatura simples, avançada ou qualificada (ICP-Brasil):**

- *Requerimento para averbação de cadastro municipal;*
- *Requerimento para registro parcial de título;*
- *Declaração de Primeira Aquisição no SFH;*
- *Declaração de alienação fora do PMCMV;*
- *Requerimento de Certidão de Usucapião;*
- *Requerimento para registro definitivo de compromisso de compra e venda;*
- *Requerimento para não expedição de matrícula.*

**2- Assinatura qualificada ICP-Brasil ou avançada (GOV ou Notarizada):**

- *Requerimento para averbação premonitória;*
- *Requerimento para registro/averbação de locação.*

**3- Assinatura qualificada ICP-Brasil ou assinatura Notarizada:**

- *Autorização para cancelamento de hipoteca;*
- *Alteração da destinação rural para urbano;*
- *Averbação de Alteração de área;*
- *Requerimento para alteração do nome da Rua e/ou nº do Prédio;*
- *Requerimento para alteração empresarial (fusão, incorporação e cisão);*
- *Requerimento para averbar a alteração de estado civil;*
- *Requerimento para alteração de estado civil;*
- *Requerimento para averbar alteração/inclusão de RG/CPF;*
- *Requerimento para averbar para alteração de denominação social;*
- *Requerimento para averbar cancelamento de usufruto;*
- *Requerimento para averbar construção/ampliação/demolição de prédio;*
- *Requerimento para averbar divórcio sem partilha de bens;*
- *Requerimento para averbar de desmembramento/desdobro;*
- *Requerimento para averbar retificação de nome de pessoa física;*
- *Requerimento para averbar retificação registraria;*
- *Requerimento para averbar reserva legal;*
- *Requerimento para averbar unificação/fusão de matrículas e/ou transcrições;*
- *Requerimento para registro de integralização de capital/ conferência de bens;*
- *Requerimento para registro de pacto antenupcial;*
- *Termo de Constituição do Patrimônio de Afetação;*
- *Requerimento de Afetação;*
- *Termo para cancelamento de cláusula resolutiva;*
- *Requerimento para registro de imóvel adquirido por menor sem alvará judicial;*
- *Requerimento para registro de união estável;*
- *Requerimento para abertura de matrícula;*
- *Declaração de histórico vintenário (loteamentos);*
- *Requerimento para registro de pacto antenupcial;*
- *Escritos eletrônicos particulares autorizados em lei para registro, assinados pelas partes e pelas testemunhas.*

**OBS: As assinaturas ICP e GOV devem ser passíveis de validação por meio do ITI – Instituto Nacional de Tecnologia da Informação.**